



LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, MIGLIORAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI DEGLI EDIFICI ALER PAVIA-LODI – VIA GUIDO ROSSA N. 4 NEL COMUNE DI LODI – Proc. 102_2022_1104

VERBALE INTEGRATIVO AL REPORT SULLE OPERAZIONI DI GARA PRODOTTO IN AUTOMATICO DALLA PIATTAFORMA SINTEL - SECONDA SEDUTA PUBBLICA

Il giorno 09/02/2023 alle ore 09:30, tramite videoconferenza il Presidente del seggio di gara Arch. Pasqualino Venezia, alla presenza di due testimoni, il Dott. Massimiliano Selmi e la Sig.ra Giroletti Raffaella – dipendenti dell'ALER di Pavia-Lodi, ha proseguito l'iter di selezione del contraente relativamente alla procedura telematica in oggetto.

Prima di iniziare, il Presidente da atto che è stata effettuata una specifica comunicazione dell'indizione della seduta pubblica contenente le indicazioni precise per collegarsi telematicamente alla videoconferenza.

Era collegato in videoconferenza, in qualità di uditore, il Sig. La Torre Cosimo di Mondo Appalti.

Poiché la procedura di gara è condotta mediante l'ausilio della piattaforma telematica SINTEL, i documenti sono stati presentati su supporto elettronico e sono costituiti da files firmati digitalmente dai concorrenti che, scaricati in seduta pubblica dalla procedura SINTEL, vengono archiviati in apposite cartelle sul server aziendale; la visualizzazione delle operazioni di gara è resa pubblica attraverso la condivisione dello schermo del pc e l'apertura dei documenti elettronici avviene mediante specifico programma di verifica dei files firmati digitalmente.

Il Presidente, prima di procedere, ricorda che nella precedente seduta sono stati controllati i documenti amministrativi presentati e tutti i concorrenti sono stati ammessi alle successive fasi di gara. Successivamente sono state salvate le buste contenenti le offerte tecniche e sono state consegnate alla Commissione Giudicatrice.

La Commissione Giudicatrice si è riunita il giorno 07/02/2023 ed al termine dei lavori ha redatto un apposito verbale prot. al n. 0671/2023 dal quale si evince l'attribuzione dei seguenti punteggi tecnici:

- | | |
|----------------------------------|-------------|
| • CREA.MI Srl | 43,57 punti |
| • S.C. Edil di Pagliero Sara Sas | 43,02 punti |
| • SITALCEA Srl | 70,00 punti |

Dopo aver inserito il punteggio tecnico attribuito dalla Commissione Giudicatrice nella piattaforma Sintel, si procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche ed all'assegnazione dei punteggi economici (operazione effettuata in automatico dalla piattaforma Sintel); le percentuali di sconto



sull'importo a base d'asta ed i relativi punteggi dell'offerta economica per gli operatori partecipanti sono i seguenti:

- | | | |
|----------------------------------|-------|-------------|
| • CREA.MI Srl | 3,20% | 20,57 punti |
| • S.C. Edil di Pagliero Sara Sas | 2,48% | 15,79 punti |
| • SITALCEA Srl | 6,15% | 30,00 punti |

Pertanto la graduatoria finale riporta i seguenti punteggi per i partecipanti:

- | | |
|----------------------------------|--------------|
| • SITALCEA Srl | 100,00 punti |
| • CREA.MI Srl | 64,14 punti |
| • S.C. Edil di Pagliero Sara Sas | 58,81 punti |

Il RUP, ritenendo l'offerta della SITALCEA Srl congrua ed in linea con l'attuale mercato di riferimento, ritiene di non procedere secondo quanto stabilito dall'art. 97 del D.Lgs 50/2016 e formula la proposta di aggiudicazione a favore del concorrente SITALCEA. Srl

Il Presidente chiude la presente seduta alle ore 10.00 dopo aver dato lettura del presente verbale.

Presidente: Pasqualino Venezia

Testimone: Giroletti Raffaella

Testimone: Massimiliano Selmi