

ATTI DIRETTORE GENERALE ALER PAVIA-LODI - NOVEMBRE 2022

Data documento	Tipi documento	Oggetto	Riferimento	Numerazione aggiuntiva
30/11/2022	Atto del Direttore (num. propria)	SERVIZIO DI SGOMBERI E FACCHINAGGIO DA ESEGUIRE NEI FABBRICATI, NEGLI ALLOGGI SFITTI E NELLE PARTI COMUNI DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ ED IN GESTIONE DELL'ALER PAVIA LODI UBICATI NELLA PROVINCIA DI LODI PER LA DURATA DI ANNI DUE – Proc. 95_2022_1205.	Direttore	Atti Direttore 2022:375
30/11/2022	Atto del Direttore (num. propria)	APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO dell'efficientamento energetico attraverso la sostituzione degli impianti di riscaldamento del Lotto 2 - SUPERBONUS 110 - Via Zanella 1/3/5 - Pavia (PV)	Dicembre	Atti Direttore 2022:374
30/11/2022	Atto del Direttore (num. propria)	Nomina Rup Manifestazione di interesse per la selezione di un conduttore per la gestione in sub-locazione di n. 6 unità abitative site in via Amendola 6/8 Lodi	Direttore	Atti Direttore 2022:373
28/11/2022	Atto del Direttore (num. propria)	NOMINA RUP PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO LEGALE DI RECUPERO DELLA MOROSITA' CONSOLIDATA RIFERITA A CONTRATTI ATTIVI DELLA UOG DI LODI DERIVANTE DAL MANCATO PAGAMENTO DI CANONI E/O SPESE	Direttore	Atti Direttore 2022:372
28/11/2022	Atto del Direttore (num. propria)	Servizio di manutenzione degli impianti di sollevamento dei fabbricati ubicati nella provincia di Lodi di proprietà ed in gestione di Aler Pavia Lodi per la durata di due anni CIG 82345949EE.Proc.140-2020-1204 Provvedimenti amministrativi ai sensi dell'art. 234, comma 2, D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii..	Direttore	Atti Direttore 2022:371
28/11/2022	Atto del Direttore (num. propria)	APPALTO PER LA SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI NEL LOTTO 2 - SUPERBONUS 110 - VIA ZANELLA 1, 3, 5 - PAVIA (PV) – Proc. 100_2022_1104 - AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL". Determina a contrarre	Direttore	Atti Direttore 2022:370
28/11/2022	Atto del Direttore (num. propria)	Estinzione del diritto di prelazione ai sensi della L. 513/77 per l'alloggio censito catastalmente al foglio 25, mappale 481, sub. 5 sito in via San Giovanni Bosco n.46 nel Comune di San Rocco al Porto. Analisi e determinazioni	Direttore	Atti Direttore 2022:369

25/11/2022	Atto del Direttore (num. propria)	Nomina del Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 D.lgs. 50/2016 e s.m.i. dell'appalto accordo quadro per la fornitura e posa in opera di caldaiette ed affini negli alloggi di proprietà ed in gestione di Aler Pavia Lodi, Lotto 1 Pavia Est, Lotto 2 Pavia Ovest, Lotto 3 Vigevano, Lotto 4 Voghera, Lotto 5 Lodi Est, Lotto 6 Lodi Ovest per il triennio 2024/2027. Proc. 113_2022_1205.	Direttore	Atti Direttore 2022:368
25/11/2022	Atto del Direttore (num. propria)	Nomina del Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 D.lgs 50/2016 per l'affidamento dell'appalto di lavori di manutenzione ordinaria di pronto intervento e riparativa a guasto opere edili ed affini del patrimonio immobiliare di proprietà ed in gestione di ALER Pavia Lodi per il triennio 2024/27. Proc. 112_2022_1205.	Direttore	Atti Direttore 2022:367
25/11/2022	Atto del Direttore (num. propria)	LEGGE REGIONALE N. 16/2016 E S.M.I, VENDITA DI ALLOGGIO ED AUTORIZZAZIONE UBICATI IN PAVIA, VIA CAGNONI N.17/B, AGGIUDICATI A SEGUITO DI ASTA PUBBLICA AL SIG. MANOS GIOVANNI.	Direttore	Atti Direttore 2022:366
25/11/2022	Atto del Direttore (num. propria)	Valutazioni in ordine all'esercizio del diritto di prelazione ai sensi della L.R. della Lombardia n.27/2009 per la quota di 2/3 dell'alloggio censito al foglio B/1, mappale 372, sub. 19 e dell'autorimessa censita al foglio B/1, mappale 372, sub. 7, in Comune di Siziano, via Carducci n.13. Analisi e determinazioni.	Direttore	Atti Direttore 2022:365
22/11/2022	Atto del Direttore (num. propria)	SERVIZIO DI VERIFICA CATASTALE ED INCROCIO BANCA DATI IMMOBILI AI FINI IMU – Proc. 109_2022_0701 - AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL". Determina a contrarre	Direttore	Atti Direttore 2022:364
22/11/2022	Atto del Direttore (num. propria)	AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI RSPP E MEDICO COMPETENTE PER ALER PAVIA-LODI PER GLI ANNI 2023/2024/2025 – PROC. 106_2022_0101 -AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL". CIG: ZDA387C415 Aggiudicazione	Direttore	Atti Direttore 2022:363
16/11/2022	Atto del Direttore (num. propria)	Estinzione del diritto di prelazione ai sensi della L. 513/77 per l'alloggio censito catastalmente al foglio B/26, mappale 1735, sub. 10, sito in via Firenze n.24 nel Comune di Pavia. Analisi e determinazioni	Direttore	Atti Direttore 2022:362

15/11/2022	Atto del Direttore (num. propria)	SERVIZIO DI CERTIFICAZIONE DELL'ADESIONE ALLA MISURA DI COMPENSAZIONE FINANZIARIA, PER L'ANNUALITÀ 2022 IN BASE ALL'AGGIORNAMENTO DELIBERATO CON LA DGR 7195/2022 - PROC 107_2022_0701. - AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL". Determina a contrarre e aggiudicazione	Direttore	Atti Direttore 2022:361
15/11/2022	Atto del Direttore (num. propria)	AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO E CLIMATIZZAZIONE INSTALLATO PRESSO LA SEDE DELL'ALER PAVIA LODI IN PAVIA, VIA PARODI N. 35 PER GLI ANNI 2022.2024 - PROC 57_2022_1201 - AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL". Aggiudicazione	Direttore	Atti Direttore 2022:360
15/11/2022	Atto del Direttore (num. propria)	SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ANTINTRUSIONE E DI VIDEOSORVEGLIANZA INSTALLATI NELLA SEDE DELL'ALER DI PAVIA-LODI IN PAVIA, VIA PARODI N. 35, NEGLI UFFICI DELL'UOG DI LODI SITI IN LODI, VIA HAUSSMANN 11 E NEI FABBRICATI DI PROPRIETÀ DELL'ALER UBICATI IN PROVINCIA DI PAVIA PER GLI ANNI 2022-2025 – Proc. PROC 58_2022_1201 - AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL". Aggiudicazione	Direttore	Atti Direttore 2022:359
10/11/2022	Atto del Direttore (num. propria)	Valutazioni in ordine all'esercizio del diritto di prelazione ai sensi della L. 560/93 per l'alloggio censito al foglio 21, mappale 155, sub. 15 e per l'autorimessa censita al foglio 21, mappale 245, sub. 14, in Casalpusterlengo, via De Gasperi n. 53/b. Analisi e determinazioni.	Direttore	Atti Direttore 2022:358
10/11/2022	Atto del Direttore (num. propria)	AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI RSPP E MEDICO COMPETENTE PER ALER PAVIA-LODI PER GLI ANNI 2023/2024/2025 – PROC. 106_2022_0101 - AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL". Determina a contrarre	Direttore	Atti Direttore 2022:357

08/11/2022	Atto del Direttore (num. propria)	Vendita all'asta di n.54 alloggi e n.9 autorimesse in Lodi e comuni vari della Provincia di Lodi. Autorizzazione della Giunta Regionale D.g.r n.XI/4217 del 25/01/2021. Determina di autorizzazione all'esperimento dell'asta pubblica	Direttore	Atti Direttore 2022:356
08/11/2022	Atto del Direttore (num. propria)	valutazioni in ordine all'esercizio del diritto di prelazione ai sensi della L.R. della Lombardia n.27/2009 per l'alloggio censito catastalmente al foglio 9, mappale 179, sub. 5 sito in Comune di S. Rocco al Porto, via S. Giovanni Bosco n.3. Analisi e determinazioni.	Direttore	Atti Direttore 2022:355
08/11/2022	Atto del Direttore (num. propria)	Valutazioni in ordine all'esercizio del diritto di prelazione ai sensi della L. 560/93 per l'alloggio censito al foglio B/15, mappale 159, sub. 14 e per l'autorimessa censita al foglio B/15, mappale 159, sub. 11, in Comune di Pavia, via Tavazzani n. 33/B. Analisi e determinazioni.	Direttore	Atti Direttore 2022:354
08/11/2022	Atto del Direttore (num. propria)	Valutazioni in ordine all'esercizio del diritto di prelazione ai sensi della L. 560/93 per l'alloggio censito catastalmente al foglio 54, mappale 60, sub. 6 e per il locale di deposito censito catastalmente al foglio 54, mappale 60, sub. 705, siti in Comune di Lodi, via Michelangelo Buonarroti n.2/B. Analisi e determinazioni.	Direttore	Atti Direttore 2022:353
08/11/2022	Atto del Direttore (num. propria)	Valutazione in ordine all'esercizio del diritto di prelazione ai sensi della L.R. della Lombardia n.27/2009 per l'alloggio censito catastalmente al foglio 5, mappale 196, sub. 7, sito in Comune di Montanaso Lombardo, via Verdi n. 1. Analisi e determinazioni.	Direttore	Atti Direttore 2022:352
07/11/2022	Atto del Direttore (num. propria)	ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ ED IN GESTIONE DI ALER PAVIA LODI LOTTO 1 PAVIA EST; LOTTO 2 PAVIA OVEST; LOTTO 3 VIGEVANO; LOTTO 4 VOGHERA; - LOTTO 5 LODI EST; LOTTO 6 LODI OVEST PER IL BIENNIO 2022/24- PROC 39_2022_1205. NOMINA SOSTITUZIONE DIRETTORE DEI LAVORI LOTTO 5 LODI EST.	Direttore	Atti Direttore 2022:351
07/11/2022	Atto del Direttore (num. propria)	Adesione convenzione CONSIP "BUONI PASTO 9 - LOTTO 1 - LOMBARDIA Determina a contrarre e di aggiudicazione	Direttore	Atti Direttore 2022:350

04/11/2022	Atto del Direttore (num. propria)	APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO DELLA SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI NEL LOTTO 2 - SUPERBONUS 110 - VIA ZANELLA - PAVIA (PV) CODICE CUP: E99J21012690005 CODICE CUP: E99J21012690005 CODICE PROCEDURA (affidamento lavori): 100_2022_1104	Direttore	Atti Direttore 2022:349
04/11/2022	Atto del Direttore (num. propria)	Appalto servizio manutenzione aree verdi da attivarsi tramite Convenzione ARCA_2019_1073_Convenzione per la fornitura di servizio di manutenzione aree verdi Lotto n. 7. Proc_90_2021_1209. Sostituzione Direttore esecutivo del contratto lotto 5 Lodi Est.	Direttore	Atti Direttore 2022:348
04/11/2022	Atto del Direttore (num. propria)	LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ATTRAVERSO LA SOSTITUZIONE DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO DEL LOTTO 1 - SUPERBONUS 110 - VIA SCALA, 21, 25, 27, 31, 37 - PAVIA (PV) – Proc. 75_2022_1104 - AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL". Aggiudicazione	Direttore	Atti Direttore 2022:347
04/11/2022	Atto del Direttore (num. propria)	LAVORI PER L'INSTALLAZIONE DEL SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA NEL COMUNE DI SANT'ANGELO LODIGIANO IN VIA POLLI E DACCÒ N. 15-17 E DEL SERVIZIO DI VIDEOSORVEGLIANZA E VIGILANZA PRIVATA - PROC 110_2022_1102 bis - AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL". Aggiudicazione	Direttore	Atti Direttore 2022:346
03/11/2022	Atto del Direttore (num. propria)	AFFIDAMENTO DEGLI INCARICHI TECNICI DI PROGETTAZIONE IMPIANTISTICA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE PER IL RECUPERO DI 17 ALLOGGI SAP INAGIBILI IN V.LE LUNGO TICINO SFORZA 50/52 E P.ZZA SAN PIETRO IN CIEL D'ORO 7 NEL COMUNE DI PAVIA - PROC. 96_2022_1101. - AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL". Determina a contrarre e aggiudicazione	Direttore	Atti Direttore 2022:345

03/11/2022	Atto del Direttore (num. propria)	APPALTO PER IL RECUPERO DI 22 ALLOGGI A.L.E.R. INAGIBILI NEL COMUNE DI PAVIA - LOTTO 2 - 11 alloggi in Pavia viale Canton Ticino, 12 (scale varie) e via Colesino, 10 (scale varie) – PROC. 9_2021_1104— CIG: 8625245158 CUP E19F19000350005 Provvedimenti amministrativi ai sensi dell'art. 234, comma 2, D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.– Approvazione del CRE	Direttore	Atti Direttore 2022:344
03/11/2022	Atto del Direttore (num. propria)	APPALTO PER IL RECUPERO DI 22 ALLOGGI A.L.E.R. INAGIBILI NEL COMUNE DI PAVIA - LOTTO 1 - 11 alloggi in Pavia viale Sicilia, 69 (scale varie) – PROC. 9_2021_1104— CIG: 86252071FC CUP E19F19000350005. Provvedimenti amministrativi ai sensi dell'art. 234, comma 2, D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii.. approvazione del CRE	Direttore	Atti Direttore 2022:343