

ATTI DIRETTORE GENERALE ALER PAVIA-LODI - DICEMBRE 2021

Data documento	Tipi documento	Oggetto	Riferimento	Numerazione aggiuntiva
29/12/2021	Atto del Direttore (num. propria)	PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO DELL'EDIFICIO ALER SITO IN PAVIA VIA ALZAIA 65 SCALA A-B – Proc. 112_2021_1102 - AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL". Determina a contrarre	Direttore	Atti DIrettore 2021:372
21/12/2021	Atto del Direttore (num. propria)	NOMINA RUP PER IL SERVIZIO STAMPA IMBUSTAMENTO E POSTALIZZAZIONE FATTURE EMESSE (BOLLETTAZIONE), SOLLECITI/DIFFIDE DI PAGAMENTO, PROSPETTI SPESE REVERSIBILI A FAVORE DELL'AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE DI PAVIA-LODI PER L'ANNO 2022	Direttore	Atti DIrettore 2021:371
21/12/2021	Atto del Direttore (num. propria)	ACCORDO QUADRO CON UN OPERATORE ECONOMICO PER OGNI SINGOLO LOTTO PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ ALER PAVIA-LODI: 8 LOTTI. - PROC. 96_2021_1104 - AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL". Aggiudicazione	Direttore	Atti DIrettore 2021:370
21/12/2021	Atto del Direttore (num. propria)	PROGETTAZIONE DEFINITIVA - ESECUTIVA DELL'INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN PAVIA VIALE SICILIA 69 – Proc. 112_2021_1102 - AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL". Determina a contrarre	Direttore	Atti DIrettore 2021:369
21/12/2021	Atto del Direttore (num. propria)	SERVIZIO RIGUARDANTE L'ESECUZIONE DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON SOSTITUZIONE TELECAMERE ED APPARATI DI RICEZIONE DEGLI IMPIANTI DI VIDEOSORVEGLIANZA INSTALLATI NEI FABBRICATI DI PROPRIETÀ DELL'ALER PAVIA LODI UBICATI IN PROVINCIA DI PAVIA – Proc. 116_2021_1201 -AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL". Aggiudicazione	Direttore	Atti DIrettore 2021:368

21/12/2021	Atto del Direttore (num. propria)	AFFIDAMENTO DEI SERVIZI RELATIVI AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA DEGLI INTERVENTI DI M.S. SUL PATRIMONIO DI ALER PAVIA-LODI: 4 LOTTI - PROC. 107_2021_1104 - AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL". Aggiudicazione	Direttore	Atti DIrettore 2021:367
21/12/2021	Atto del Direttore (num. propria)	OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI SOMMINISTRAZIONE DI LAVORO A TEMPO DETERMINATO PER LA DURATA DI 24 MESI – Proc. 111_2021_0105 - AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL". Nomina commissione giudicatrice	Direttore	Atti DIrettore 2021:366
20/12/2021	Atto del Direttore (num. propria)	Modifica valutazioni in ordine all'esercizio del diritto di prelazione ai sensi della L.560/93 per l'alloggio censito catastalmente al foglio 20, mappale 2511, sub. 9 sito in Comune di Vigevano, via del Convento, 37. Analisi e determinazioni.	Direttore	Atti DIrettore 2021:365
20/12/2021	Atto del Direttore (num. propria)	Valutazioni in ordine all'esercizio del diritto di prelazione ai sensi della L. 560/93 per l'alloggio censito catastalmente al foglio 26, mappale 530, sub. 28 sito in Comune di San Rocco al Porto, via don Minzoni n.2. Analisi e determinazioni.	Direttore	Atti DIrettore 2021:364
20/12/2021	Atto del Direttore (num. propria)	PROGETTAZIONE DEFINITIVA - ESECUTIVA DELL'INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN PAVIA VIALE SICILIA 69 – Proc. 112_2021_1102 - AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL". Determina a contrarre	Direttore	Atti DIrettore 2021:363
20/12/2021	Atto del Direttore (num. propria)	SERVIZIO DI MANUTENZIONE (CANONE ANNUALE D'USO) E ASSISTENZA SPECILIZZATA – SOFTWARE TIMEPICKER CLOUD PRO RILEVAZIONE PRESENZE PERIODO 2022-2024 A FAVORE DELL'AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE DI PAVIA-LODI – Proc. 127_2021_0701 - AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL". Aggiudicazione	Direttore	Atti DIrettore 2021:362
16/12/2021	Atto del Direttore (num. propria)	Lavori di pronto intervento e manutenzione riparativa a guasto opere edili ed affini negli edifici di proprietà ed in gestione di ALER Pavia Lodi; Lotto 4 Voghera. PROC. 09_2019_1204 - CIG:7790366D62 - CUP:E74I8000040005. Provvedimenti amministrativi ai sensi dell'art. 234, comma 2, D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii..	Direttore	Atti DIrettore 2021:361

16/12/2021	Atto del Direttore (num. propria)	APPROVAZIONE PROGETTO DI SERVIZIO, (redatta ai sensi dell'art. 23 co 14 e 15 del D.lgs. n. 50/2016), avente ad oggetto la l'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESEVUTIVA DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO DELL'EDIFICIO ALER DI VIA ALZAIA 65 SCALA A-B A PAVIA, FINANZIATO NELL'AMBITO DEL PIANO LOMBARDIA L.R. 9/2020: BANDO "INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE IMMOBILI ENTI LOCALI: SOSTITUZIONE CALDAIE INQUINANTI" (DDUO N. 5659/2021).	Direttore	Atti DIrettore 2021:360
15/12/2021	Atto del Direttore (num. propria)	Lavori di manutenzione ordinaria di pronto intervento e riparativa a guasto opere edili ed affini negli edifici di proprietà ed in gestione di ALER Pavia Lodi nel comune di Pavia Lotto 2 Pavia Ovest. PROC. 123_2020_1204- CIG: 816478628E. Provvedimenti amministrativi ai sensi dell'art. 234, comma 2, D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii..	Direttore	Atti DIrettore 2021:359
15/12/2021	Atto del Direttore (num. propria)	CAMPAGNA DI COMUNICAZIONE PER FAVORIRE LA VENDITA DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE - PROC. 119_2021_0101 - AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL". Determina a contrarre e aggiudicazione	Direttore	Atti DIrettore 2021:358
14/12/2021	Atto del Direttore (num. propria)	Nomina Rup del Progetto di servizio per l'affidamento del servizio di redazione della documentazione relativa ai rinnovi dei certificati di prevenzione incendi negli edifici di proprietà ed in gestione di Aler Pavia Lodi nella provincia di Pavia.	Direttore	Atti DIrettore 2021:357
14/12/2021	Atto del Direttore (num. propria)	SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ASSISTENZA SPECIALISTICA PER GLI INTERVENTI DIRETTI ALLA VERIFICA E ALLA VALUTAZIONE DELLA SICUREZZA SISMICA E STATICA DI EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E PROGETTI DI MIGLIORAMENTO O DI ADEGUAMENTO SISMICO. – PROC. 122_2021_1101 - AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL" Determina a contrarre e di aggiudicazione	Direttore	Atti DIrettore 2021:356
14/12/2021	Atto del Direttore (num. propria)	AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO RIGUARDANTE LE COPERTURE ASSICURATIVE A FAVORE DELL'AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE DI PAVIA-LODI – PROC. N°. 89_2021_1005 – AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL" Aggiudicazione	Direttore	Atti DIrettore 2021:355

14/12/2021	Atto del Direttore (num. propria)	Lavori di manutenzione ordinaria di pronto intervento e riparativa a guasto opere edili ed affini negli edifici di proprietà ed in gestione di ALER Pavia Lodi nel comune di Pavia Lotto 1 Pavia Est. PROC. 123_2020_1204- CIG: 8164582A33 Provvedimenti amministrativi ai sensi dell'art. 234, comma 2, D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii..	Direttore	Atti DIrettore 2021:354
13/12/2021	Atto del Direttore (num. propria)	CONSENSO ALLA CANCELLAZIONE DELL'IPOTECA ISCRITTA A CARICO DI TRUPIA MASSIMO GRAVANTE SULL'ALLOGGIO SITO IN PAVIA, VIA INDIPENDENZA N.76	Direttore	Atti DIrettore 2021:353
13/12/2021	Atto del Direttore (num. propria)	SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEI SISTEMI DI CONTABILIZZAZIONE DEL CALORE INSTALLATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ E IN GESTIONE DI ALER PAVIA LODI UBICATI NELLE PROVINCE DI PAVIA E LODI PER LE STAGIONI INVERNALI 2021/2022 – 2022/2023 – 2023/2024 - Proc. 125_2021_1205 - AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL". Determina a contrarre	Direttore	Atti DIrettore 2021:352
10/12/2021	Atto del Direttore (num. propria)	Aggiudicazione di Asta Pubblica del 22.11.2021 per la vendita di n.11 alloggi e n.3 autorimesse di Edilizia Residenziale Pubblica nei comuni di S. Angelo L.no, Pavia e Vigevano ai sensi della L.R. 16/2016 e successive modifiche ed integrazioni. Autorizzazione della Giunta Regionale DGR n.XI/4217 del 25.01.2021	Direttore	Atti DIrettore 2021:351
10/12/2021	Atto del Direttore (num. propria)	Valutazioni in ordine all'esercizio del diritto di prelazione ai sensi della L. 560/93 per l'alloggio censito catastalmente al foglio 57, mappale 294, sub. 23 e per l'autorimessa censita catastalmente al foglio 57, mappale 294, sub. 41 in Comune di Lodi, via J. F. Kennedy, 2/B. Analisi e determinazioni	Direttore	Atti DIrettore 2021:350
10/12/2021	Atto del Direttore (num. propria)	Valutazioni in ordine all'esercizio del diritto di prelazione ai sensi della L. 560/93 per l'alloggio censito catastalmente al foglio A/1, mappale 587, sub. 10 sito in Comune di Pavia, via Indipendenza n. 76/C. Analisi e determinazioni	Direttore	Atti DIrettore 2021:349
10/12/2021	Atto del Direttore (num. propria)	Estinzione del diritto di prelazione ai sensi della L. 513/77 per l'alloggio censito catastalmente al foglio 7, mappale 606, sub. 4 e per l'area urbana censita catastalmente al foglio 7, mappale 605, sub. 4, in viale Italia n. 56 nel Comune di Sannazzaro de'Burgondi.	Direttore	Atti DIrettore 2021:348

06/12/2021	Atto del Direttore (num. propria)	SERVIZIO DI MANUTENZIONE (CANONE ANNUALE D'USO) E ASSISTENZA SPECILIZZATA – SOFTWARE TIMEPICKER CLOUD PRO RILEVAZIONE PRESENZE PERIODO 2022-2024 A FAVORE DELL'AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE DI PAVIA-LODI – Proc. 127_2021_0701 - AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL". Determina a contrarre	Direttore	Atti DIrettore 2021:347
06/12/2021	Atto del Direttore (num. propria)	AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO, RELAZIONE ENERGETICA (ex Legge 10/91), PRATICA EDILIZIA (CILA) DEGLI INTERVENTI DI M.S. SUL PATRIMONIO DI ALER PAVIA-LODI - PROC. 106_2021_1104 - AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL". Determina a contrarre	Direttore	Atti DIrettore 2021:346
06/12/2021	Atto del Direttore (num. propria)	AFFIDAMENTO DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI M.S. PER 23 ALLOGGI SAP SFITTI UBICATI NEL COMUNE DI LODI - PROC. 103_2021_1201 b -AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL". Aggiudicazione	Direttore	Atti DIrettore 2021:345
06/12/2021	Atto del Direttore (num. propria)	Nomina del RUP e del Direttore dei Lavori per i lavori di manutenzione ordinaria relativi alla tinteggiatura delle facciate di alcuni edifici di proprietà ALER interessati dai lavori del c.d. Superbonus 110%.	Direttore	Atti DIrettore 2021:344
01/12/2021	Atto del Direttore (num. propria)	APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI SERVIZIO RELATIVO ALLA MANUTENZIONE (CANONE ANNUALE D'USO) E ASSISTENZA SPECILIZZATA – SOFTWARE TIMEPICKER CLOUD PRO RILEVAZIONE PRESENZE PERIODO 2022-2024 A FAVORE DELL'AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE DI PAVIA-LODI	Direttore	Atti DIrettore 2021:343
01/12/2021	Atto del Direttore (num. propria)	NOMINA SEGGIO DI GARA – ACCORDO QUADRO CON UN OPERATORE ECONOMICO PER OGNI SINGOLO LOTTO PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEL PATRIMONIO DI PROPRIETÀ ALER PAVIA-LODI: 8 LOTTI. - PROC. 96_2021_1104	Direttore	Atti DIrettore 2021:342

01/12/2021	Atto del Direttore (num. propria)	SERVIZIO DI ASSISTENZA E CONSULENZA RELATIVO ALLA MANUTENZIONE DEL MODELLO DI ORGANIZZAZIONE, GESTIONE E CONTROLLO DELL'ALER PAVIA-LODI – PROC. 117_2021_0101 - AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL". Aggiudicazione	Direttore	Atti DIrettore 2021:341
------------	--------------------------------------	---	-----------	-------------------------