

## ATTI DIRETTORE GENERALE ALER PAVIA-LODI - DICEMBRE 2022

Data documento	Tipi documento	Oggetto	Riferimento	Numerazione aggiuntiva
27/12/2022	Atto del Direttore (num. propria)	APPALTO PER LA SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI NEL LOTTO 2 - SUPERBONUS 110 - VIA ZANELLA 1, 3, 5 - PAVIA (PV) - PROC. 100_2022_1104 - AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL". Aggiudicazione.	Direttore	Atti Direttore 2022:406
27/12/2022	Atto del Direttore (num. propria)	Estinzione del diritto di prelazione ai sensi della L. 513/77 per l'alloggio censito catastalmente al foglio 22, mappale 107, sub. 22, sito in Codogno, villaggio S. Biagio, viale dei Mille n.8/B. Analisi e determinazioni	Direttore	Atti Direttore 2022:405
21/12/2022	Atto del Direttore (num. propria)	Valutazioni in ordine all'esercizio del diritto di prelazione ai sensi della L. 560/93 per l'alloggio censito catastalmente al foglio 50, mappale 2014, sub. 12 sito in Comune di Vigevano, via Fogazzaro n.4. Analisi e determinazioni.	Direttore	Atti Direttore 2022:404
19/12/2022	Atto del Direttore (num. propria)	AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO LEGALE DI RECUPERO DELLA MOROSITA' CONSOLIDATA RIFERITA A CONTRATTI ATTIVI DELLA UOG DI LODI DERIVANTE DAL MANCATO PAGAMENTO DI CANONI E/O SPESE – LOTTO 2 – PROC. 115_2022_0801 - AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL".  Aggiudicazione	Direttore	Atti Direttore 2022:403
19/12/2022	Atto del Direttore (num. propria)	AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO LEGALE DI RECUPERO DELLA MOROSITA' CONSOLIDATA RIFERITA A CONTRATTI ATTIVI DELLA UOG DI LODI DERIVANTE DAL MANCATO PAGAMENTO DI CANONI E/O SPESE – LOTTO 1 – PROC. 114_2022_0801 - AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL".  Aggiudicazione	Direttore	Atti Direttore 2022:402
19/12/2022	Atto del Direttore (num. propria)	Subentro nelle funzioni di Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 D.lgs 50/2016 dell'appalto "AFFIDAMENTO SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEI SISTEMI DI CONTABILIZZAZIONE DEL CALORE INSTALLATI NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' E IN GESTIONE DI ALER PAVIA LODI UBICATI NELLE PROVINCE DI PAVIA E LODI PER LE STAGIONI INVERNALI 2022.2023 – 2023.2024 – 2024.2025 proc. 68_2022_1205.	Direttore	Atti Direttore 2022:401

15/12/2022	Atto del Direttore (num. propria)	Intervento di rimozione/incapsulamento/confinamento di materiali Contenenti amianto nei fabbricati ALER Pavia Lodi-siti in Pavia e Lodi Lotto 2 - Pavia – Proc. n. 80_2019_1105 - CUP: E13J17000100002 - CIG: 8182028719 Lotto 3 - Lodi – Proc. n. 128_2020_1104 - CUP E13J17000100002 - CIG 8436350840 Provvedimenti amministrativi ai sensi dell'art. 234, comma 2, D.P.R. n. 207/2010 e ss.mm.ii..	Direttore	Atti Direttore 2022:400
15/12/2022	Atto del Direttore (num. propria)	Stralcio e passaggio a perdita dei crediti inesigibili con importi compresi tra € 100,00 ed € 500,00	Direttore	Atti Direttore 2022:399
14/12/2022	Atto del Direttore (num. propria)	Approvazione del progetto del servizio redatto ai sensi dell'art. 23 D.LGS. 50/2016 e s.m.i. relativo all'affidamento dell'incarico del servizio di verifiche biennali e straordinarie degli impianti ascensori installati nei fabbricati di proprietà e in gestione dell'ALER Pavia Lodi ubicati in provincia di Pavia per la durata di anni quattro. Smart Cig Z2A390E42A.	Direttore	Atti Direttore 2022:398
14/12/2022	Atto del Direttore (num. propria)	SERVIZIO DI SGOMBERI E FACCHINAGGIO DA ESEGUIRE NEI FABBRICATI, NEGLI ALLOGGI SFITTI E NELLE PARTI COMUNI DEGLI EDIFICI DI PROPRIETÀ ED IN GESTIONE DELL'ALER PAVIA LODI UBICATI NELLA PROVINCIA DI LODI PER LA DURATA DI ANNI DUE – PROC. 95_2022_1205 – AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL"  Aggiudicazione	Direttore	Atti Direttore 2022:397
13/12/2022	Atto del Direttore (num. propria)	Valutazioni in ordine all'esercizio del diritto di prelazione ai sensi della L. 560/93 per l'alloggio censito catastalmente al foglio 57, mappale 192, sub. 12 sito in Comune di Lodi, via Salvo D'Acquisto n.5. Analisi e determinazioni.	Direttore	Atti Direttore 2022:396
13/12/2022	Atto del Direttore (num. propria)	NOMINA SEGGIO DI GARA – SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI NEL LOTTO 2 - SUPERBONUS 110 - VIA ZANELLA 1, 3, 5 - PAVIA (PV) - PROC. 100_2022_1104.	Direttore	Atti Direttore 2022:395
13/12/2022	Atto del Direttore (num. propria)	AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO LEGALE DI RECUPERO DELLA MOROSITA' CONSOLIDATA RIFERITA A CONTRATTI ATTIVI DELLA UOG DI LODI DERIVANTE DAL MANCATO PAGAMENTO DI CANONI E/O SPESE – LOTTO 2 – PROC. 115_2022_0801 - AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL".  Determina a contrarre.	Direttore	Atti Direttore 2022:394
13/12/2022	Atto del Direttore (num. propria)	AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO LEGALE DI RECUPERO DELLA MOROSITA' CONSOLIDATA RIFERITA A CONTRATTI ATTIVI DELLA UOG DI LODI DERIVANTE DAL MANCATO PAGAMENTO DI CANONI E/O SPESE – LOTTO 1 – PROC. 114_2022_0801 - AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL".  Determina a contrarre	Direttore	Atti Direttore 2022:393

13/12/2022	Atto del Direttore (num. propria)	Nomina Rup per l'affidamento dell'incarico del servizio di verifiche biennali e straordinarie degli impianti ascensori installati nei fabbricati di proprietà e in gestione dell'ALER Pavia Lodi ubicati in provincia di Pavia per la durata di anni quattro. Proc.118_2022_1204;	Direttore	Atti Direttore 2022:392
12/12/2022	Atto del Direttore (num. propria)	Valutazioni in ordine all'esercizio del diritto di prelazione ai sensi della L. 560/93 per l'alloggio censito catastalmente al foglio B/14, mappale 1517, sub. 9 sito in Comune di Pavia, via Olevano n.23. Analisi e determinazioni.	Direttore	Atti Direttore 2022:391
12/12/2022	Atto del Direttore (num. propria)	Valutazioni in ordine all'esercizio del diritto di prelazione ai sensi della L. 560/93 per l'alloggio censito al foglio B/5, mappale 1565, sub. 33 e l'autorimessa censita al foglio B/5, mappale 1565, sub. 30, in Comune di Pavia, via Cagnoni n.23. Analisi e determinazioni.	Direttore	Atti Direttore 2022:390
12/12/2022	Atto del Direttore (num. propria)	Valutazioni in ordine all'esercizio del diritto di prelazione ai sensi della L.R. della Lombardia n.27/2009 per l'alloggio censito al foglio 25, mappale 862, sub. 6 e per l'autorimessa censita al foglio 25, mappale 862, sub. 7, in Comune di Valle Lomellina, via Angelini n.5. Analisi e determinazioni.	Direttore	Atti Direttore 2022:389
12/12/2022	Atto del Direttore (num. propria)	Subentro nelle funzioni di Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 D.lgs 50/2016 dell'appalto "AFFIDAMENTO INCARICO PER LA REDAZIONE DEGLI ATTESTATI PRESTAZIONE ENERGETICAPER L'ASSEGNAZIONE DI N. 25 ALLOGGI EX LEGE 431DI PROPRIETA' DELL'ALER DI PAVIA LODI UBICATI IN PAVIA E PROVINCIA proc. 83_2021_1202.	Direttore	Atti Direttore 2022:388
12/12/2022	Atto del Direttore (num. propria)	Subentro nelle funzioni di Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 D.lgs 50/2016 dell'appalto "MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ELETTRIFICATI DEI CANCELLI CARRAI INSTALLATI NEI FABBRICATI DELL'ALER PAVIA LODI UBICATI IN PROVINCIA DI PAVIA PER LA DURATA DI 2 ANNI" proc. 15_2021_1202.	Direttore	Atti Direttore 2022:387
12/12/2022	Atto del Direttore (num. propria)	Subentro nelle funzioni di Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 D.lgs 50/2016 dell'appalto "AFFIDAMENTO SERVIZIO DI SGOMBERI E FACCHINAGGIO DA ESEGUIRE NEI FABBRICATI, NEGLI ALLOGGI SFITTI E NELLE PARTI COMUNI DEGLI EDIFICI DELL'ALER DI PAVIA LODI UBICATI NELLA PROVINCIA DI PAVIA PER GLI ANNI 2022.2023" proc. 40_2022_1202.	Direttore	Atti Direttore 2022:386
12/12/2022	Atto del Direttore (num. propria)	LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, MIGLIORAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI DELL'EDIFICIO ALER DI LODI VIA SAN FEREOLO N. 11 (CUP: E19J21012600002) FINANZIATO CON IL FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DIRIPRESA E RESILIENZA (PNRR): PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" (ART. 1, C. 2, LETT. C, PUNTO 13 DEL D.L. 59/2021 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA L. 101/2021) – Proc. 103_2022_1104 - AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL". – CIG. 949051196D  Determina a contrarre.	Direttore	Atti Direttore 2022:385

12/12/2022	Atto del Direttore (num. propria)	LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, MIGLIORAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI DELL'EDIFICIO ALER DI LODI VIA SAN FEREOLIO N. 13 (CUP: E19J21012600002) FINANZIATO CON IL FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DIRIPRESA E RESILIENZA (PNRR): PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" (ART. 1, C. 2, LETT. C, PUNTO 13 DEL D.L. 59/2021 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA L. 101/2021) – Proc. 104_2022_1104 - AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL". – CIG. 94905677A4  Determina a contrarre	Direttore	Atti Direttore 2022:384
12/12/2022	Atto del Direttore (num. propria)	LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, MIGLIORAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI DELL'EDIFICIO ALER DI LODI VIA SAN FEREOLIO N. 15 ED AREE ESTERNE (CUP: E19J21012600002) FINANZIATO CON IL FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DIRIPRESA E RESILIENZA (PNRR): PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" (ART. 1, C. 2, LETT. C, PUNTO 13 DEL D.L. 59/2021 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA L. 101/2021) – Proc. 105_2022_1104 - AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL". – CIG. 9512313104  Determina a contrarre	Direttore	Atti Direttore 2022:383
06/12/2022	Atto del Direttore (num. propria)	Subentro nelle funzioni di Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 D.lgs 50/2016 dell'appalto " AFFIDAMENTO SERVIZIO MANUTENZIONE IMPIANTO CONDIZIONAMENTO SEDE ALER IN PAVIA, VIA PARODI N. 35 PER IL TRIENNIO 2022.2024" proc. 57_2022_1201.	Direttore	Atti Direttore 2022:382
06/12/2022	Atto del Direttore (num. propria)	Subentro nelle funzioni di Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 D.lgs 50/2016 dell'appalto "AFFIDAMENTO SERVIZIO MANUTENZIONE IMPIANTI DI VIDEO SORVEGLIANZA NELLA SEDE ALER E NEI FABBRICATI DI PROPRIETA' UBICATI IN PROVINCIA DI PAVIA PER IL TRIENNIO 2022.2024 " proc. 58_2022_1201.	Direttore	Atti Direttore 2022:381
06/12/2022	Atto del Direttore (num. propria)	Subentro nelle funzioni di Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 D.lgs 50/2016 dell'appalto "AFFIDAMENTO SERVIZIO MANUTENZIONE SPURGHI, FOSSE BIOLOGICHE E RETI FOGNARIE NEGLI EDIFICI DI PROPRIETA' E IN GESTIONE DI ALER PAVIA LODI UBICATI NELLE PROVINCE DI PAVIA E LODI PER IL BIENNIO 2022.2024 LOTTO 1 PAVIA EST – LOTTO 2 PAVIA OVEST – LOTTO 3 VIGEVANO E LOMELLINA – LOTTO 4 VOGHERA E OLTREPO' – LOTTO 5 PROVINCIA DI LODI" proc. 02_2022_1205.	Direttore	Atti Direttore 2022:380

06/12/2022	Atto del Direttore (num. propria)	Approvazione del progetto del servizio redatto ai sensi dell'art. 23 D.LGS. 50/2016 e s.m.i. relativo al servizio di derattizzazione e disinfestazione negli edifici in proprietà ed in di ALER Pavia Lodi nella Provincia di Pavia per la durata di tre anni CIG 9438029BE8. Proc.116_2022_1205.	Direttore	Atti Direttore 2022:379
06/12/2022	Atto del Direttore (num. propria)	SERVIZIO DI VERIFICA CATASTALE ED INCROCIO BANCA DATI IMMOBILI AI FINI IMU – Proc. 109_2022_0701 - AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL".  Aggiudicazione	Direttore	Atti Direttore 2022:378
06/12/2022	Atto del Direttore (num. propria)	LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, MIGLIORAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI DELL'EDIFICIO ALER DI PAVIA VIA ALZAIA N. 65 A-B, C-D (CUP: E19J21012530002) FINANZIATO CON IL FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DIRIPRESA E RESILIENZA (PNRR): PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" (ART. 1, C. 2, LETT. C, PUNTO 13 DEL D.L. 59/2021 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA L. 101/2021) – Proc. 101_2022_1104 - AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL". – CIG. 9486015B35  Determina a contrarre.	Direttore	Atti Direttore 2022:377
06/12/2022	Atto del Direttore (num. propria)	LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, MIGLIORAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI SPAZI PUBBLICI DEGLI EDIFICI ALER PAVIA-LODI – VIA GUIDO ROSSA N. 4 NEL COMUNE DI LODI (CUP: E19J21012590002) FINANZIATO CON IL FONDO COMPLEMENTARE AL PIANO NAZIONALE DIRIPRESA E RESILIENZA (PNRR): PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" (ART. 1, C. 2, LETT. C, PUNTO 13 DEL D.L. 59/2021 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA L. 101/2021) – Proc. 102_2022_1104 - AFFIDAMENTO MEDIANTE L'UTILIZZO DEL SISTEMA INFORMATICO DI NEGOZIAZIONE "SINTEL". – CIG. 9486015B35  Determina a contrarre.	Direttore	Atti Direttore 2022:376