



**AVVISO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI AI FINI DELLA PROCEDURA DI CUI ALL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA A) DEL D.LGS. N. 50/2016, PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI COMUNICAZIONE TELEVISIVA ISTITUZIONALE PER IL PERIODO DI UN ANNO A FAVORE DELL'AZIENDA LOMBARDA EDILIZIA RESIDENZIALE DI PAVIA-LODI (CPV 92200000-3).**

## **1. PREMESSE**

L'Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Pavia-Lodi (di seguito A.L.E.R. PV-LO) intende esperire un'indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici interessati e qualificati cui affidare direttamente il servizio annuale di COMUNICAZIONE TELEVISIVA ISTITUZIONALE.

La procedura di scelta del contraente verrà condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

L'ALER di Pavia-Lodi utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007 e ss.mm.ii. al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it), pertanto, i soggetti che intendono aderire alla presente manifestazione di interesse, per potere ricevere l'invito a presentare l'offerta, dovranno registrarsi ed accreditarsi sulla piattaforma SINTEL nell'elenco fornitori telematici dell'ALER di Pavia-Lodi.

Per ulteriori indicazioni e approfondimenti riguardanti il funzionamento, le condizioni di accesso ed utilizzo del Sistema, nonché il quadro normativo di riferimento, si rimanda alle "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel" disponibile sul portale dell'Azienda Regionale Centrale Acquisti [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it).

Specifiche e dettagliate indicazioni sono inoltre contenute nei Manuali d'uso per gli Operatori Economici e nelle Domande Frequenti, cui si fa espresso rimando, messi a disposizione sul portale dell'Azienda Regionale Centrale Acquisti [www.arca.regione.lombardia.it](http://www.arca.regione.lombardia.it) nella sezione Help&Faq: "Guide e Manuali" e "Domande Frequenti degli Operatori Economici".

Per ulteriori richieste di assistenza sull'utilizzo di Sintel si prega di contattare il Contact Center di ARCA scrivendo all'indirizzo email [supporto@arcalombardia.it](mailto:supporto@arcalombardia.it) oppure telefonando al numero verde 800.116.738.

## **2. AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE**

Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Pavia-Lodi – via Giacomo Parodi 35 – 27100 Pavia (Uog. Di Lodi via Haussmann 11/7 26900 Lodi) Codice Fiscale e Partita I.V.A. 00182090183.

- PEC: [pavia@pec.alerpavialodi.it](mailto:pavia@pec.alerpavialodi.it) - [amministrativo@pec.alerpavialodi.it](mailto:amministrativo@pec.alerpavialodi.it)
- Sito internet: [www.alerpavialodi.it](http://www.alerpavialodi.it)

## **3. DURATA DEL SERVIZIO**

La durata del servizio è fissata in 12 mesi, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto.

## **4. IMPORTO STIMATO DELL'APPALTO**

Per le prestazioni previste l'importo complessivo stimato annuo è di euro **7.000,00** (settemila,00) oltre I.V.A. e oneri di legge se dovuti.



## 5. DESCRIZIONE DELLE ATTIVITÀ

Il servizio si concretizzerà in una campagna di comunicazione televisiva rivolta a valorizzare l'immagine dell'Ente e delle finalità proprie a carattere sociale, oltre a favorire piccole campagne di vendita del patrimonio immobiliare mediante asta pubblica.

In particolare avrà ad oggetto le attività di seguito elencate :

- a. approfondimento mensile tramite servizio TG di circa 3 minuti;
- b. realizzazione di spot tematici;
- c. coordinamento campagne pubblicitarie Tv con comunicazione mediante sito istituzionale internet, mediante banners specifici;
- d. passaggi per informare il pubblico in merito alle dismissioni di patrimonio, con taglio di 30 secondi negli orari di maggior ascolto.

L'aggiudicatario dovrà garantire ad ALER PAVIA LODI la presenza di un proprio collaboratore per 1 volta al mese in Azienda, per tutta la durata del contratto di servizio per gli adempimenti di cui al punto c )

### 5.1 Modalità di svolgimento del servizio e obblighi delle parti

L'operatore economico aggiudicatario della procedura in intestazione dovrà:

- provvedere con organizzazione a proprio rischio e con carico di spesa di qualsiasi natura alle attività oggetto del servizio, che dovranno essere effettuate con la massima cura e la miglior diligenza;
- garantire che tutte le attività avvengano in tempo utile per l'Azienda e nel rispetto dei termini stabiliti per legge.

L'aggiudicatario si impegna, oltre a quanto previsto in altre parti del presente documento a:

- prestare i servizi impiegando, a sua cura e spese, tutto il personale necessario per la loro realizzazione secondo quanto specificato nel contratto e in tutti gli atti di gara;
- predisporre tutti gli strumenti e le metodologie, comprensivi della relativa documentazione, atti a garantire elevati livelli di servizio, ivi compresi quelli relativi alla sicurezza e riservatezza;
- osservare tutte le indicazioni operative, di indirizzo e di controllo che a tale scopo saranno predisposte e comunicate dall'Aler nell'adempimento delle proprie prestazioni ed obbligazioni.

## 6. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Possono presentare manifestazione d'interesse operatori economici singoli, associati e imprese in possesso dei seguenti requisiti di partecipazione:

### 6.1 Requisiti d'ordine generale

Inesistenza delle cause di esclusione di cui all'**art. 80 del D.Lgs. 50/2016**;

### 6.2 Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lettera a del D.Lgs. 50/2016):

#### A) ESERCIZIO DELLA PROFESSIONE

A.1) iscrizione nel registro delle Imprese o in uno dei registri commerciali dello Stato di residenza se si tratta di uno Stato U.E., in conformità con quanto previsto dall'**art. 83 D.Lgs. 50/2016**;

A.2) iscrizione dei collaboratori all'ordine dei giornalisti con idonea polizza assicurativa professionale;

A.3) possesso di una sede operativa nell'ambito del territorio nazionale, se operatori economici aventi sede legale



in uno Stato membro dell'Unione Europea;

A.4) emittenza in chiaro su DDT LCN per la copertura di zone in cui è ubicato patrimonio SAP delle provincie di Pavia e di Lodi.

## B) ESPERIENZE

Esperienza professionale pluriennale: storico televisivo di almeno 5 anni alla data di pubblicazione del presente avviso;

### 6.3 Requisiti di capacità economica e finanziaria (art. 83, comma 1 lettera b del D.Lgs. 50/2016)

Il concorrente dovrà aver svolto **nell'ultimo triennio** servizi analoghi a quello richiesto con il presente avviso, per un importo complessivo nel triennio non inferiore a quanto indicato nel precedente punto 4) **IMPORTO STIMATO DELL'APPALTO** a favore di Enti, Agenzie Regionali, Società pubbliche e private;

### 6.4 Requisiti di capacità tecniche e professionali (art. 83, comma 1 lettera c del D.Lgs. 50/2016)

Il concorrente dovrà aver svolto servizi analoghi a favore di almeno n. 2 (due) destinatari, di cui almeno 1 pubblico o ad esso assimilato, portati a buon fine, nell'ultimo triennio (2016/2017/2018) da prodursi mediante apposita nota, per un valore complessivo nominale non inferiore ad € 14.000,00

## 7. TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

- La manifestazione d'interesse, da predisporre su carta libera, è espressa con la compilazione dell'autocertificazione di cui all'allegato al presente avviso denominato "Allegato A – Manifestazione di interesse", sottoscritta con firma digitale, oppure firmata manualmente allegando copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità. La stessa deve pervenire, **esclusivamente via PEC all'indirizzo [amministrativo@pec.alerpavialodi.it](mailto:amministrativo@pec.alerpavialodi.it)** e avere in oggetto: **"COMUNICAZIONE TELEVISIVA ISTITUZIONALE"**, entro e non oltre le **ore 11:00 del 07/03/2019**.

Le candidature pervenute oltre il termine perentorio suindicato non saranno prese in considerazione.

Sono considerate come non prodotte le candidature:

- non firmate digitalmente, oppure non firmate manualmente e/o senza copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità;
- presentate da soggetti privi dei requisiti richiesti;
- non corredate da tutti i documenti richiesti;
- non pervenute via PEC (Posta Elettronica Certificata).

## 8. DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

La PEC, a pena d' **inaccettabilità della candidatura**, dovrà contenere i seguenti documenti:

- a) la manifestazione di interesse redatta secondo l'allegato al presente avviso denominato "Allegato A – Manifestazione d'interesse", che deve essere firmato digitalmente o manualmente dal candidato singolo, da tutti i componenti dell'associazione professionale e in caso di impresa dal legale rappresentante del/dei candidati;
- b) in caso di firma manuale della manifestazione d'interesse, redatta secondo l'allegato al presente avviso denominato "Allegato A – Manifestazione d'interesse", deve essere allegata alla stessa, **a pena di esclusione**, la fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità del/dei sottoscrittore/i, ai sensi dell'art. 38,



comma 3 e dell'art. 45 del DPR 445/2000 s.m.i.;

c) i curricula del/i professionista/i, debitamente sottoscritti o firmati digitalmente, redatti in lingua italiana, completi di titoli, esperienze professionali, responsabilità e funzioni ed ogni altro elemento utile ai fini della valutazione, cos' come indicato nel precedente punto 6).

d) l'informativa sulla privacy, redatta secondo l'allegato al presente avviso denominato "Allegato B – Informativa privacy" che deve essere firmato digitalmente o manualmente dal candidato singolo, da tutti i componenti dell'associazione professionale e in caso di impresa dal legale rappresentante del/dei candidati;

Alle dichiarazioni rese si riconosce valore di autocertificazione, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000.

## 9. INFORMAZIONI E PRECISAZIONI

Eventuali informazioni aggiuntive potranno essere richieste esclusivamente tramite e-mail, e dovranno pervenire entro e non oltre **le ore 11:00 del giorno 04/03/2019** al seguente indirizzo: [amministrativo@pec.alerpavialodi.it](mailto:amministrativo@pec.alerpavialodi.it) riportando in oggetto la dicitura "**COMUNICAZIONE TELEVISIVA ISTITUZIONALE**"

Alle richieste di informazioni e chiarimenti pervenute oltre il termine suindicato non sarà data risposta. Le risposte saranno pubblicate nel sito internet di ALER di Pavia-Lodi. Saranno altresì pubblicate nel sito internet di ALER di Pavia-Lodi tutte le comunicazioni previste nel presente avviso con valore di notifica a tutti gli effetti di legge. È pertanto onere degli interessati visionare tale sito internet prima dell'invio della candidatura, al fine di verificare la presenza di eventuali chiarimenti e/o rettifiche e/o precisazioni all'avviso e fino al termine della procedura.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio. Il presente avviso ha uno scopo esclusivamente esplorativo ed è volto ad acquisire manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione del maggior numero di operatori potenzialmente interessati; **pertanto, non è in alcun modo vincolante per ALER di Pavia-Lodi.**

Il presente avviso non costituisce avvio di procedura di gara pubblica né proposta contrattuale, ma è utilizzato da ALER di Pavia-Lodi per l'analisi del mercato e l'eventuale individuazione di operatori economici da invitare, successivamente, ad una procedura di affidamento diretto. ALER di Pavia-Lodi si riserva di revocare, sospendere, prorogare, interrompere in qualsiasi momento, il procedimento avviato, dandone motivazione, senza che i candidati possano vantare alcuna pretesa.

## 10. PRIVACY

I dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti al presente avviso. Il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria. I dati e i documenti saranno rilasciati agli organi competenti che ne facciano richiesta nell'ambito dei procedimenti che riguardano gli operatori economici che presentano la propria istanza. I dati acquisiti nelle diverse fasi procedurali vengono trattati nel rispetto della normativa vigente ed in particolare al Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (GDPR), (UE) n. 2016/679.

Per tutto quanto non espressamente indicato si rimanda all'allegato modulo della Privacy da rendere debitamente sottoscritto ("ALLEGATO B – Informativa privacy").

## 11. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'articolo **31, comma 10 del D.Lgs. 50/2016** è individuato quale Responsabile del Procedimento il Dott. Massimiliano Selmi - Area Amministrazione Finanza e Controllo di ALER DI PAVIA-LODI come da atto di nomina del direttore Generale n. 28 del 18/02/2019.



Data pubblicazione sul sito di ALER DI PAVIA-LODI: 26/02/2019

Allegati: Allegato A – Manifestazione d’interesse

Allegato B – Informativa Privacy

Il Responsabile del Procedimento

Dr. Massimiliano Selmi